

## 选择西温，选择梦想之家！

西温哥华，简称西温，位于布勒内湾的北岸，西临豪湾，隔岸分别与温哥华市和宝云岛对望，并与北温哥华市和北温哥华区组成大温地区的北岸城镇（North Shore）。西温距离温哥华市中心约 20 分钟车程，背山面海，是一个环境优美、治安良好的住宅区，有众多休闲设施、公园、网球场及购物中心。

西温给人们的初始印象是那些依山傍海的价值起码数百万加元的豪宅，以及庭院或甬道上停泊的琳琅满目的名车和私人游艇。很多世界富豪和明星都来此置产安家。试想一下，当你眺望那水天一色的太平洋，享受着阳光，听着海浪、鸟鸣声，还有比这更舒适的生活环境吗？

本豪宅位于西温的 Mathers Avenue, 属于 Ambleside 区, 该区位于西温的东南部, 南临大海, 东边就是加拿大最早的第一大购物中心 Park Royal。

别墅外观



客厅



广角



开放区域



餐厅



书房



厨房



洗手间



卧室



卧室



娱乐室



该别墅建于 2012 年，共三层（包括地下一层）。土地面积为 90\*297 平方英尺，房屋居住面积为 6781 平方英尺。拥有 5 间卧室，7 个卫生间（5 个全卫，两个半卫）。

主层（一楼）有客厅，厨房，用餐区，家庭房，第二用餐区，书房，门厅。

二楼有主卧（带步入式衣柜），和其他卧室。

地下一层有厨房、客厅、娱乐房等。

别墅处于 Ambleside 区的中心地带，地理位置优越。对面就是著名的 Ridgeview 公立小学，步行几分钟可到公立中学 West Vancouver，该学校的国际文凭 IB 课程，有 20 年的经验与国际认可。距离海边及公园都只需步行 3 分钟。

别墅室内设计风格时尚高贵，从整体风格到细节表现相得益彰，建材用料考究精致。别墅后面均是林木葱郁，隐私度极高。

鉴于房子位于老房区 Ambleside，作为一个房龄仅两年的新房，现在售价相对较低，仅售\$4,690,000 加币。然而此区发展前景优越，未来会进行开发与重建，故是投资置家好选择。

有意者可与本人联系。

联系人：Summer Wang

联系方式：电话：604-807-2880

微信：29467902

邮箱：ywang@sutton.com