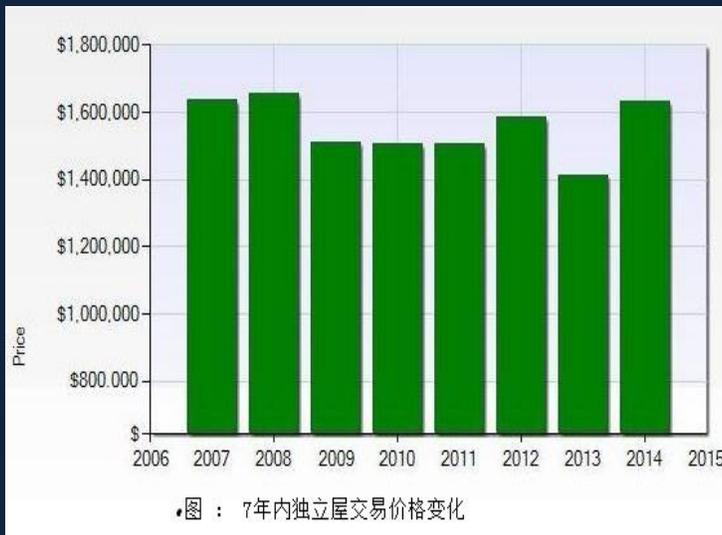


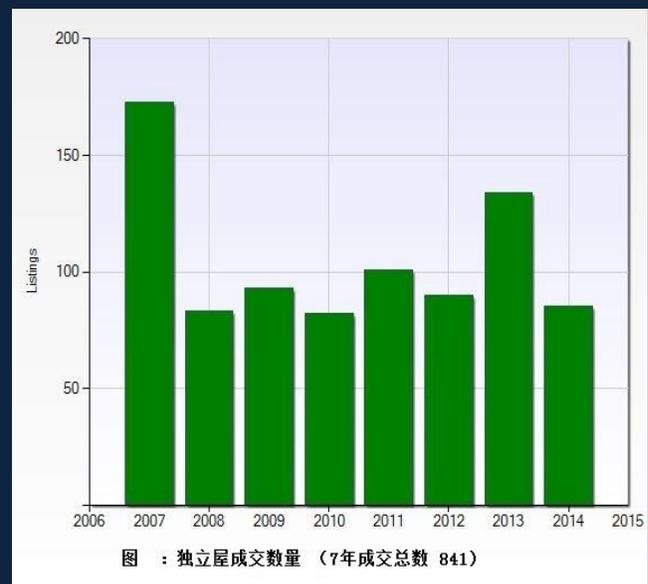
Whistler 地区房地产数据图表 (所有数据截至 2014 年 8 月)

一、独立屋

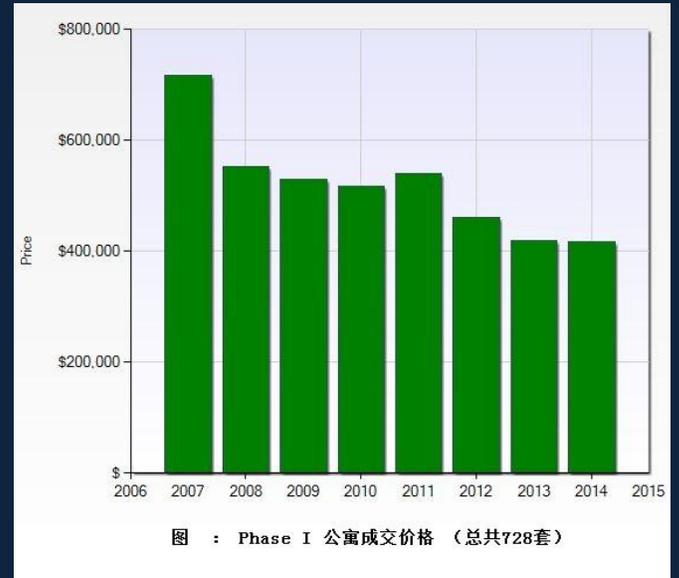
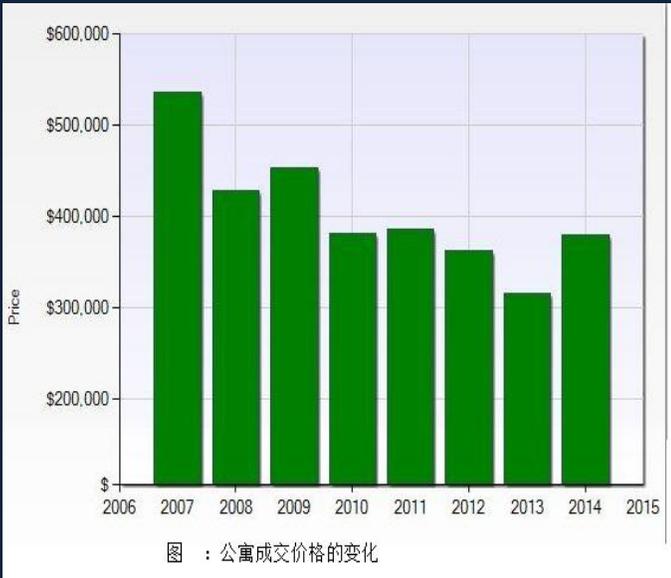


Whistler 的房地产市场，从其 2007-2008 年的最高点，经由 3 年的低迷，和前 2 年的试探性恢复，到 2014 年开始确认旺盛的市场复苏势头。截止 2014 年 8 月，独立屋的平均成交价达到 \$1,634k，接近 2008 年的 \$1,654k 的最高价位。

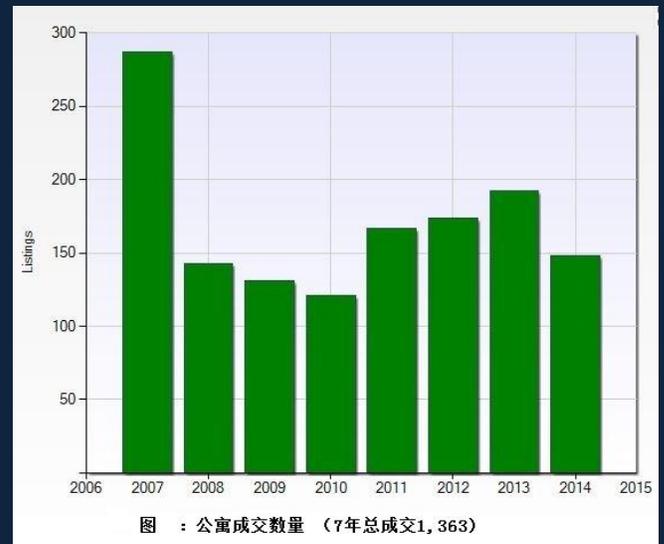
2014 年至 8 月底，独立屋的成交量只有 85 套，却远不及 2007 年峰值的 173 套 (49%)！但这样的成交量已经带来明显的价格回升。



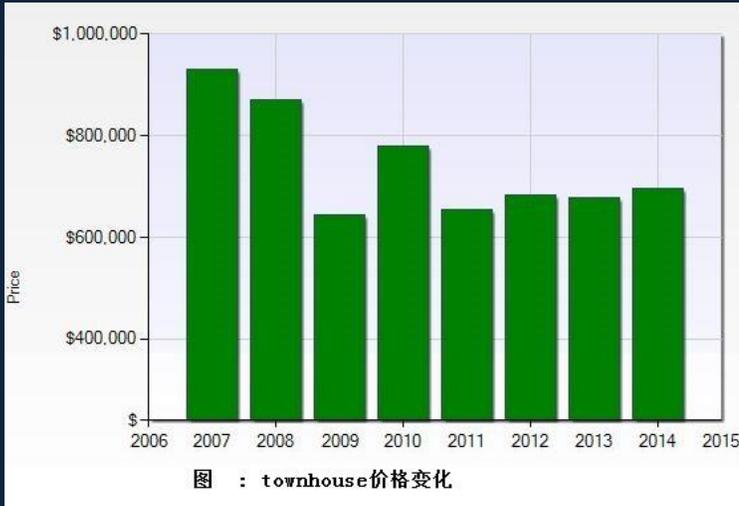
二、公寓



Whistler 有很多种形式的公寓的，从使用方式上分 Phase I、Phase II 等；从产权形式上有租地、永久产权、部分产权等。作为主要形式的 Phase I 公寓，2014 年 8 月平均价格仍保持低位的 \$416k，仅为 2007 年的 58% !

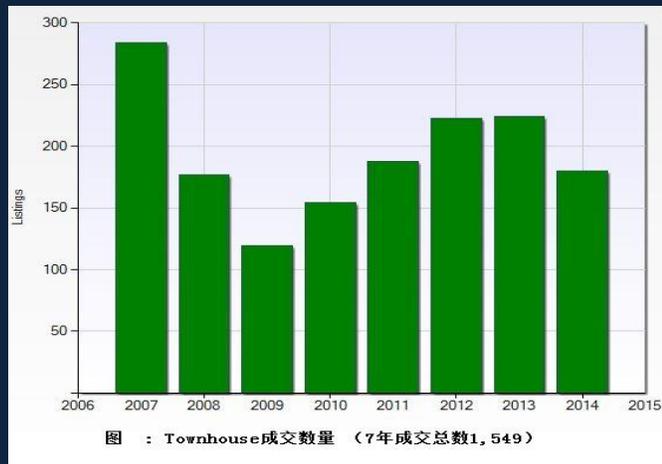


三、Townhouse



Whistler 的 Townhouse 是不可忽视的。其成交数量接近，甚至于略超过了公寓；而价格的恢复状况处于独立屋和公寓之间。2014 年均价\$683k，为 2007 年的 73%。

Townhouse 的价值之所以比公寓稳定，重要的因素是其多数都位于较为便利的位置、产权方式不像公寓那么多样和复杂。



更多关注，请联系：

Ruby Jiang (江涛)

Tel: 1-778-834-2002, 95040341678 (中国境内免费)

Email: rubyjiangtao@yahoo.ca

网站: www.skiruby.com